

Váš dopis zn.:
Ze dne: 11. 12. 2019
Naše značka: SPU 058494/2020/144/Při
Spisová značka:

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská
Tel.: 727 966 743
ID DS: z49per3
E-mail: i.priborska@spucr.cz

Datum: 17. 2. 2020

Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. – ateliér
Blanka Jankovská
Praskačka 100
503 33 Praskačka

AKTUALIZACE VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY č.j. SPU 543126/2016

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „**Modernizace silnice II/315 Ústí nad Orlicí (od křižovatky s I/14) – Skuhrov (včetně Skuhrova)**“, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Pardubický kraj** se sídlem Komenského nám. 125, PSČ 532 11 Pardubice-Staré Město, IČ: 70892822 (dále jen „navrhovatel“) zastoupený společností Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. se sídlem Bozděchova 1668/13a, PSČ 500 02 Hradec Králové, IČ 27466868. V této věci Vám sdělujeme následující.

Vyjádření k dočasnému záboru pozemků

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 960, 961/2 a 961/3 v katastrálním území Knapovec a parc. č. KN 2192 v katastrálním území Skuhrov u České Třebové, okres Ústí nad Orlicí**, zapsanými v současné době na LV 10002, souhlasí s provedením této stavby na části citovaných pozemků v tomto rozsahu:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	plocha dočasného záboru v m ²
Ústí nad Orlicí	Knapovec	KN	960	117	83
Ústí nad Orlicí	Knapovec	KN	961/2	1 483	5
Ústí nad Orlicí	Knapovec	KN	961/3	1 823	29
Ústí nad Orlicí	Skuhrov u České Třebové	KN	2192	6 509	13

Upozorňujeme však na skutečnost, že pozemek parc. č. KN 961/2 v k.ú. Knapovec užívá třetí osoba – společnost AVENA, spol. s r.o. (pachtovní smlouva č. 109N16/50) a pozemek parc. č. KN 2192 v k.ú. Skuhrov u České Třebové užívá třetí osoba - p. František Kratochvíl (pachtovní smlouva č. 40N17/50). Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživateli pozemků.

Vyjádření k trvalému záboru pozemků

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 960 a 961/3 v katastrálním území Knapovec, okres Ústí nad Orlicí**, zapsanými v současné době na LV 10002, souhlasí s provedením této stavby na části citovaných pozemků, včetně odnětí dotčené části pozemku parc. č. KN 961/3 ze ZPF, v tomto rozsahu:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	plocha trvalého záboru v m ²
Ústí nad Orlicí	Knapovec	KN	960	117	20
Ústí nad Orlicí	Knapovec	KN	961/3	1 823	18

Upozorňujeme, že k pozemku parc. č. KN 961/3 v k.ú. Knapovec je uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene liniové stavby – vodovodní pro veřejnou potřebu.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

Vyjádření k meliorační stavbě

V zájmovém území se nenachází stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v majetku státu a příslušnosti hospodaření SPÚ.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státních pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

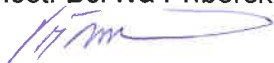
Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem **STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
B. Němcové 231
532 02 Pardubice



.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská



Příloha

situace záborového elaborátu

Na vědomí

SPÚ, Odbor převodu majetku státu

Krajský úřad Pardubického kraje



